

売戸建住宅

4SLDK 262.15㎡

J R 中央本線

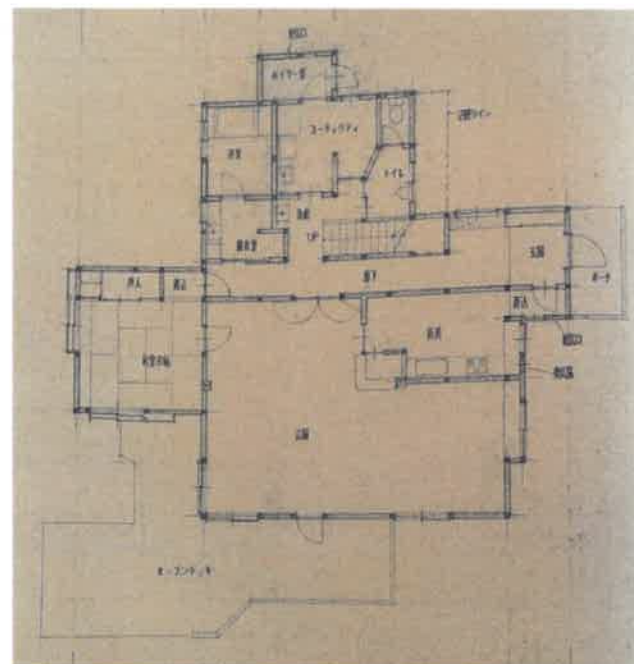
茅野駅

距離15,000m

皆でパーティーなどいかがですか
お求めやすく価格改定しました

周辺
環境

エネオス蓼科SSまで3309m, 蓼科郵便局まで1817m, 蓼科湖まで3181m, 蓼科温泉まで1791m

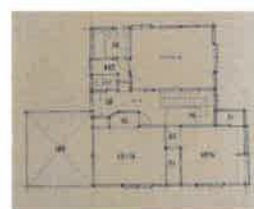


2階

価格	2,500万円		
所在地	茅野市北山蓼科5513-89 (地番)		
構造・規模	木造 3階建	建物面積	262.15㎡
土地面積	(実測) 1,643.06㎡	私道負担面積	なし
土地権利	定期借地権(賃借権)		
用途地域	無指定		
地目	原野	都市計画	非線引区域
建ぺい率	20%	容積率	40%
築年月	1991年10月	駐車場	なし
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
備考	地代: 12,425円/月 契約満了日: 2041年07月02日 西4.0m 公道 接面4.0m 地勢: 傾斜地 建物は現況有姿で売買、引渡しとさせていただきますので売主は契約不適合責任は負いません。その他に次の経費が掛かります。地代(借地料) 149,100円、管理費 105,600円、水道基本料金 39,600円、水道計器使用料、上水道整備充実費 他 13,300円=合計 307,600円が毎年掛かります。他に土地名義変更料 200,000円、建物の所有権移転費用 130,900円になります。		
設備特徴	バス1坪以上, サウナ, トイレ2ヶ所, 温水洗浄便座, IHキッチンヒーター, システムキッチン, グリル, 食器洗浄乾燥機, 照明器具, プロパンガス, 出窓, 電気, 上水道, 浄化槽, FF暖房, ウッドデッキ, 庭10坪以上, 駐車場3台分以上, 主要採光面: 西向き, 2面採光, 隣接建物距離2m以上, 前面棟無		



外観



3階



リビング



キッチン



3階ゲストルーム



リビング



2階和室



薪ストーブ



3階和室

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

長野県知事免許(15)第828号

矢崎不動産(有)

〒391-0002 長野県茅野市塚原2丁目2-3

TEL 0266-72-7000
FAX 0266-73-5063

客付会社様へ

手数料

取引態様
一般媒介

情報公開日